



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
വ്യാഴം

Thiruvananthapuram,
Thursday

2024 ആഗസ്റ്റ് 08
08th August 2024

1199 കർക്കടകം 24
24th Karkadakam 1199

1946 ശ്രാവണം 17
17th Sravana 1946

നമ്പർ
No.

2587

Form No. 7

(See Rule 18 (1))

FORM OF PRELIMINARY NOTIFICATION TO BE ISSUED BY THE COLLECTOR
UNDER SUB SECTION (1) OF SECTION 11

No.DCALP/G3/12114/2023

Date: 5th August 2024

WHEREAS, The Government of Kerala have as per Notification No.2753,Vol IV of SRO 835/2015 dated 09/12/2015 appointed the Special Tahsildar LA(General),Alappuzha to perform the function of a collector for the purpose of Land Acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

AND WHEREAS, The Government hereby appoint Deputy Collector (LA), Alappuzha as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the proposed acquisition.



AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for public purpose to fit for the Construction of Mankombu Flyover

NOW, therefore, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provision of subsection (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar LA(General),Alappuzha within 15 days from the date of Publication of the above notification, or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of the objections if any, regarding the updation of land records or the title in respect of the land proposed for acquisition. Any objections / statement which is received after the due date and which does not clearly explain as how the objector is interested in the land is liable to summarily rejected.

A summary of the social impact Assessment Report is given below, which is available in the Official website of District Collector, Alappuzha.

Schedule

District– Alappuzha

Taluk–Kuttanad

Village– Champakulam

Block–25

(Approximate Extent is Given.)

SL. No.	Survey No.	Description	Extent Hectre	Nature of Public Purpose	Reasons for displacement of affected families	Names of owners / interested persons
1	296/3 pt	Wet/Dry	0.0006	For	Land Acquisition	TP 6143 Bijo S/o Joseph,Kanjuparambil,Thekkekkara Muri
2	297/1 pt	Wet/Dry	0.0022			TP 9507 Registrar, Agricultural University,



						Thekkekkara, Champakkulam
3	297/2 pt	Wet/Dry	0.0028			TP 9507 Registrar, Agricultural University, Thekkekkara, Champakkulam
4	298/1 pt	Wet/Dry	0.0029	increasing the width of service road at A1 side approach of Flyover No2(Mankombu		TP 9507 Registrar, Agricultural University, Thekkekkara, Champakkulam

Total Extent-0.0085 Hectare

Summary of Social Impact Assessment Report

An approximate extent of 0.0085 Hectares of land comprised in various Survey Numbers of Champakkulam Village, Kuttanad Taluk in Alappuzha District is required for the construction of the Mankombu Flyover Project. Rajagiri College of Social Science, Rajagiri P.O, Kalamassery, has appointed as the Social Impact Assessment Study Unit. As per their report, the construction of the Mankombu Flyover in the said area will deduce the travel weariness. As per proceedings No. G3-12114/2023 dated: 14/02/2024 the District Collector, Alappuzha approved the recommendations of the expert committee chaired by Dr. Mohanan M, Professor, CMD, Thiruvananthapuram. The copies of recommendation of expert committee on the Social Impact Assessment study Report and the approval orders for the same have been uploaded in the official website of the District Collector, Alappuzha www.alappuzha.nic.in and the same are available in the District Collectorate, Alappuzha and the O/o of the Special Tahsildar LA (General), Alappuzha

(Sd/-)
District Collector,
Alappuzha.



ഫോറം നമ്പർ.7

[റൂൾ 18(1) കാണുക]

11-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം ജില്ലാ കലക്ടർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

ജി3.DCALP/12114/23

2024 ജൂലൈ 5

കേരള സർക്കാർ 09/12/2015 തീയതിയിലെ വാല്യം IV, നം. 2753, SRO 835/2015 നമ്പർ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുവാൻ ആലപ്പുഴ എൽ.എ(ജനറൽ) സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാറെ നിയമിച്ചിരുന്നതിനാലും,

ഈ പൊന്നംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി ആലപ്പുഴ കളക്ടറേറ്റിലെ പൊന്നംവില ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും, ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് മകൊമ്പ് മേൽപാലം നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും ഇപ്പോൾ തന്മൂലം അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാപേർക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് വകുപ്പ് -11, ഉപവകുപ്പ് (1) ലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നംവിലയ്ക്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ അവരുടെ ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപം ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ, ഇത് സംബന്ധിച്ച് പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നംവില ആഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ



.എൽ.എ(ജനറൽ), ആലപ്പുഴ മുന്മാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും സ്ഥലത്തിലുള്ള താൽപര്യം സംശയലേശമന്യേ വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ അപേക്ഷകൾ നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതുമാണ്.

ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമായ സാമൂഹിക ആഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെ ചുരുക്കം ചുവടെ കൊടുക്കുന്നു.

പട്ടിക

ജില്ല- ആലപ്പുഴ

താലൂക്ക്-കുട്ടനാട്

വില്ലേജ്- ചമ്പക്കുളം

ബ്ലോക്ക്-25

(എകദേശ വിസ്തീർണ്ണം നല്കിയിരിക്കുന്നു.)

ക്രമ നം.	സർവ്വെ	ഇനം/ തരം	വിസ്തീർണ്ണം	പൊതു ആവശ്യത്തിൻ്റെ സ്വഭാവം	ബാധിത കുടുംബങ്ങളെ സ്ഥലം മാറ്റുന്നതിന് ഉള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥരുടെ അല്ലെങ്കിൽ താല്പര്യ കക്ഷികളുടെ പേര്
1	296/3 pt	നിലം /പുരയിടം	0.0006	ഹൈക്കോവർ നമ്പർ 2(മകൊമ്പ് ഹൈക്കോ വർ)എ 1 സൈഡ് അപ്രോ ചിൽ സർവ്വീസ് റോഡിൻ്റെ വീതി വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	TP 6143 തെക്കേക്കര മുറിയിൽ കാഞ്ഞുപറമ്പിൽ ജോസഫ് മകൻ ബിജോ
2	297/1 pt	നിലം /പുരയിടം	0.0022			TP 9507 രജിസ്ട്രാർ കാർഷിക സർവ്വകലാശാല, തെക്കേക്കര, ചമ്പക്കുളം
3	297/2 pt	നിലം /പുരയിടം	0.0028			TP9507 രജിസ്ട്രാർ കാർഷിക സർവ്വകലാശാല, തെക്കേക്കര, ചമ്പക്കുളം
4	298/1 pt	നിലം /പുരയിടം	0.0029			TP 9507 രജിസ്ട്രാർ കാർഷിക സർവ്വകലാശാല, തെക്കേക്കര, ചമ്പക്കുളം

ആകെ വിസ്തീർണ്ണം-0.0085 ഹെക്ടർ



സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനത്തിനുള്ള സംക്ഷിപ്ത രൂപം

ആലപ്പുഴ ജില്ലയിൽ കുട്ടനാട് താലൂക്ക് ചമ്പക്കുളം വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട വിവിധ സർവ്വെ നമ്പരിലായി ഏകദേശം 0.0085 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് മക്കൊമ്പ് മേൽപാലം നിർമ്മാണത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണിറ്റ് ആയി നിശ്ചയിച്ച രാജഗിരി കോളേജ് ഓഫ് സോഷ്യൽ സയൻസ്, രാജഗിരി പി.ഒ, കളമശ്ശേരി പി.ഒ, എന്നവർ സമർപ്പിച്ച സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ആലപ്പുഴ ജില്ലയിൽ കുട്ടനാട് താലൂക്ക് ചമ്പക്കുളം വില്ലേജിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന മക്കൊമ്പ് മേൽപാലം നിർമ്മാണം മൂലം പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങളുടെ യാത്രാക്ലേശം കുറയ്ക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിൽ സോഷ്യൽ സയൻറിസ്റ്റായ ഡോ.മോഹനൻ.എം, പ്രൊഫസർ, CMD, തിരുവനന്തപുരം ചെയർമാൻ ആയിട്ടുള്ള ജില്ലാ തല വിദഗ്ദ്ധ സമിതിയുടെ ശുപാർശ ബഹു. ആലപ്പുഴ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14/02/2024 ലെ ജി3-12114/2023-ാം നമ്പർ നടപടിപ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. ടി സമിതിയുടെ വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റേയും അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുള്ള ഉത്തരവിന്റേയും പകർപ്പുകൾ ആലപ്പുഴ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റായ www.alappuzha.nic.in ൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിന്റെ പകർപ്പുകൾ ബഹുമാനപ്പെട്ട ആലപ്പുഴ ജില്ലാ കളക്ടർ, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ.(ജനറൽ), ആലപ്പുഴ എന്നിവരുടെ കാര്യാലയങ്ങളിൽ ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതുമാണ്.

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ,

ആലപ്പുഴ.

